

Rôle de la Première Section de Droit de Propriété
Foncière

CQ

REPUBLIQUE DU BENIN
COUR D'APPEL DE COTONOU
GREFFE

SALLE DJIBRIL MORIBA

PREMIER ETAGE

AUDIENCE DU MARDI 13 JANVIER 2026

N° d'ord	Rôle Général	Nom et Prénoms des Parties	Objet de la demande	Observations
----------	--------------	----------------------------	---------------------	--------------

AFFAIRES EN DELIBERE

01	004/RG- 2CH-20	AYADJI Elisabeth (<i>Me KOUNDE</i>) C/ Héritiers de feu BOUSSARI GBADAMASSI rep/Maroufou GBADAMASSI (<i>Cabinet des frères DOSSOU et YENONFAN</i>)	Confirmation de droit de propriété	
02	059/RG- 2023	DINDIN H. Prosper représentant les héritiers de feu DINDIN Albert (DTAF) C/ Héritiers de feu TOSSE Gahounga rep/TOSSE Abrakim	Confirmation de droit de propriété	
03	054/RG- 1DPF- 2024	AHOSSA Agossa Hyppolite (<i>Me Elie DOVONOU</i>) C/ Héritiers de Philibert KAKPO Rep/ Mathurin KAKPO	Revendication de droit de propriété foncière	

AFFAIRES AU ROLE

1.	142/RG- 2CH-20 Bis	HOVIEGBE Sèvèho Sévérin (<i>SCPA D2A</i>) C/	Confirmation de droit de propriété	
----	--------------------------	--	---------------------------------------	--

		HOUNSINOU D. Ahouansè et Désiré AHISSOU (<i>Me Rafiou PARAÏSO et AGBINKO</i>)		
2.	170-RG- 1CH- 21Bis	AÏMAVO Etienne (<i>SCPA BBZ, Omer TCHIAKPE et BOCOVO</i>) C/ Succ de feu OLATOUNDJI Adétèdjou et OLATOUNDJI Adéodja (<i>Cabinet des Frères DOSSOU</i>)	Confirmation de droit de propriété	
3.	004/RG- 1CH-22	BOKOSSA Marcel (<i>Me ADANDEDJAN</i>) C/ BOKOSSA Latifou et BOKOSSA Bachirou et METONOU Louis (<i>Mes Elvys DIDE et DODJINOU</i>)	Confirmation de droit de propriété	
4.	118/RG- 22 bis	Héritiers de feu DOÏCHAMOU Eloi (<i>Me AKOHA</i>) C/ Collectivité EZINVI LOLO Rep/ TOSSAVI Boniface, AMOULE Jean Lucien et autres (<i>Me DOVONOU Elie</i>)	Confirmation de droit de propriété	
5.	124/RG- 1CH-22	FATAHOU Agnidé (<i>SCPA B&B</i>) C/ CHANGO Mathieu (DCD)	Confirmation de droit de propriété	
6.	020/RG- 1CH-23	BOCO Aimé (<i>Me Rufin TCHIAKPE</i>) C/ Famille SEWAKPO Rep/SEWAKPO André (<i>Me Mousbaye PADONOU AMINOU</i>)	Confirmation de droit de propriété	
7.	037/RG- 1DPF-23 Bis	ALACHE Ossékola Jossaya C/ ELEGBEDE Thimothée (<i>Me Ibrahim SALAMI</i>)	Confirmation de droit de propriété	
8.	048/RG- 1CH-23	HOUNSOU Jean C/ ADONGLE Anagonou (<i>Me GBESSEMEHLAN</i>)	Confirmation de droit de propriété	
9.	057/RG- 1CH-23	EGOUYOMI Ladélé (<i>SCPA POGNON & Associés</i>) C/	Confirmation de droit de propriété	

		LADOKE Clément		
10.	068/RG-1CH-23	AYANVOUN Chinan, AYANVOUN Odougbé, ESSOUN Sawé et ESSOUN Akim C/ DAKONON Alexis et PADONOU Zinsou Lucien représentant la succession de feu VODOUNON DAKONON Oussou	Confirmation de droit de propriété	
11.	113/RG-1DPF-23	GNANHOUI A. Lucrèce épouse DJOSSA (<i>Me Saturnin AGBANI</i>) C/ OUNDE TOÏ Laure, LANIGNAN Huguette, MONTCHO Emmanuel et DANGBENON Pierre (<i>Me Faustin ZANNOU</i>)	Confirmation de droit de propriété	
12.	006/RG-1DPF-24	FASSINOU Rogatien (<i>Me Valentin AKOHA</i>) C/ ISSIOLOU Adissa Soumaïla (<i>Me KATO ATITA</i>)	Confirmation de droit de propriété	
13.	021/RG-1CH-24	YOVOGAN René (<i>Me Sylvestre AGBO</i>) C/ HOUNSOUNOU Koffi Martin et autres	Confirmation de droit de propriété	
14.	023/1CH-DPF-2024	Succession CODJO KINKIN Afadjinou Rep/ Martin CODJO HOUNKANGNI (<i>SCPA D2A</i>) C/ Héritiers de AVOCE CODJO Rep/ KODJO Z. François et CODJO Glannon Géraud (<i>Me ADANDEDJAN</i>)	Requête aux fins d'interprétation d'arrêt	
15.	025/RG-1CH-24	ALI Razack Bodourin C/ DANSOU Christine, AGOSSOU Célestin, DANSOU Gilbert, AGO Bienvenu et autres	Confirmation de droit de propriété	

16.	005/RG-1CH-25	KAKPO Akominassi Rep/ KAKPO Elie (<i>Me Germain ADINGNI</i>) C/ Héritiers de GBAGOUDA Dohou Rep/ GBAGOUDA Justine et autres	Confirmation de droit de propriété et annulation de ventes	
17.	006/RG-1CH-25	Collectivité YAYI D'Idjoulayo Rep/ ADEKOUNLE Olaradé, Famille egoudjobi Rep/EGOUDJOBI Jean C/ Famille BABALOLA Rep/ BABALOLA Ogounkoulé et EGOUDJOBI Jean	Confirmation de droit de propriété	
18.	008/RG-1CH-25	IDJI Alice C/ ABIMBOLA K. Thomas	Confirmation de droit de propriété	
19.	011/RG-1CH-25	YANKOTY Madeleine épouse NOUTAÏS (<i>Me Elie DOVONOU</i>) C/ HOUNKONNOU Alphonse	Confirmation de droit de propriété	
20.	012/RG-1CH-25	HOSSOU Dansou et HOSSOU Bernard C/ ADJIMAVO Christophe (<i>Me PADONOU-AMINOU</i>)	Confirmation de droit de propriété	
21.	016/RG-1DPF-2025	AFFOSSO Gbètoho Aristide et AFFOSSO Vivien C/ MEDJAGBONON Simon	Confirmation de droit de propriété	
22.	018/RG-1DPF-2025	DEGBENOU Alexis C/ SEHOUNDE Gouton Gabriel	Confirmation de droit de propriété	
23.	023/RG-1DPF-2025	Collectivité LEDEROUN Rep/ LEDEROUN Eïcha Akambi, LEDEROUN Olaréwadjou, LEDEROUN Ogourindé C/ OKOTCHE Bodourin Arouna, FADIRAN Idossou, FADIRAN Thimothée, FADIRAN Nanfissath	Confirmation de droit de propriété	

24.	024/RG-1CH-25	DOSSOU Abègnonhou Elie C/ GANGBO Boladji Donatien	Confirmation de droit de propriété	
25.	025/RG-1DPF-2025	Succession de Jean GNIMADI Rep/ QUENUM Cosme (Me Caster AZIA) C/ Bernard GUELY et Gilbert GUELY (Me Prisca OGOUBI)	Confirmation de droit de propriété	
26.	031/RG-1DPF-2025	NOUNAGNONHOU Hippolite et NOUNAGNONHOU Hyacinthe C/ ADANDE Elie Sunday	Confirmation de droit de propriété	
27.	037/RG-1DPF-25	ADELOU Casimir Ambroise C/ Mairie d'Akpro Missérété, Entreprise COLAK-BERGERO, Etienne GBEDOGBE, Hoirs HOUNSA TOHOESSOU Rep/ Eugène HOUSSOU	Confirmation de droit de propriété	
28.	039/RG-1DPF-25	Héritiers de Dègbégni SOVI HOLOU Rep/ SOVI Godonou Mathurin C/ Charles SOVI DOSSA	Confirmation de droit de propriété	
29.	045/RG-1DPF-25	ZANNOU D. Victorin, ZANNOU Félix et autres C/ AWOUDE Demagnon Jonas (Mes ADJAI et do REGO)	Confirmation de droit de propriété	
30.	050/RG-1CH-25	KINTIN Esaïe C/ DEGUE Filbert , HOUNSOUNOU Coffi et MONTCHO André	Confirmation de droit de propriété	
AFFAIRES NOUVELLES				
31.	057/RG-1DPF-2025	GNONLONFOUN Benjamin Elias C/ ADOSSOU Avocè	Confirmation de droit de propriété	

Cotonou, le 28 octobre 2025
Le Greffier ;

Cyprien F. QUENUM